

UBND XÃ XUÂN HÒA
PHÒNG KINH TẾ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 527 /KT

Xuân Hòa, ngày 24 tháng 10 năm 2026

V/v niêm yết công khai lấy ý kiến tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về đồ án quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 dự án Xưởng Băm Gỗ Thuộc Công ty TNHH SX – TM Chế Biến Gỗ NQH tại ấp Đoàn Kết, xã Xuân Hòa, thành phố Đồng Nai.

Kính gửi:

- Phòng Văn Hoá – Xã Hội xã Xuân Hoà;
- Trung tâm Phục vụ Hành chính công xã Xuân Hoà;
- Ban nhân dân ấp Đoàn Kết.

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 được Quốc hội thông qua ngày 10/12/2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 được Quốc hội thông qua ngày 01/7/2025;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Nghị định số 34/2026/NĐ-CP của Chính phủ: Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 83/QĐ-UBND ngày 06/01/2023 của UBND huyện Xuân Lộc về việc phê duyệt quy hoạch chung xây dựng xã Xuân Hưng, huyện Xuân Lộc đến năm 2030 và định hướng phát triển đến năm 2040;

Căn cứ Quyết định số 5375/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Xuân Lộc đến năm 2030;

Căn cứ Quyết định số 2503/QĐ-UBND ngày 28/9/2026 của UBND xã Xuân Hoà về việc phê duyệt Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xã Xuân Hoà (Bao gồm 03 xã cũ: Xuân Hoà, Xuân Hưng và một phần xã Xuân Tâm);

Phòng Kinh tế xã Xuân Hòa niêm yết công khai bản vẽ đồ án Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 dự án Xưởng Băm Gỗ Thuộc Công ty TNHH SX – TM Chế Biến Gỗ NQH tại ấp Đoàn Kết, xã Xuân Hòa, thành phố Đồng Nai.

1/ Địa điểm niêm yết công khai.

- Trung tâm Phục vụ Hành chính công xã Xuân Hòa.
- Trụ sở ấp Đoàn Kết, xã Xuân Hòa, thành phố Đồng Nai.

2/ Thời gian niêm yết công khai: 20 ngày từ ngày 22/10/2026 đến hết ngày 10/11/2026.

3/ Thành phần hồ sơ.

- Bản vẽ Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500.
- Thuyết minh đồ án Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500.

Mọi ý kiến góp ý gửi về Kinh tế xã Xuân Hòa, địa chỉ: ấp Hoà Hưng, xã Xuân Hòa, tỉnh Đồng Nai hoặc thông qua số điện thoại: 0938596951 (ông Đặng Trương Khánh - Nhân viên Phòng Kinh tế).

Kính đề nghị Phòng Văn hóa – Xã hội thông tin rộng rãi trên phương tiện thông tin đại chúng để các tổ chức, cá nhân, trên địa bàn xã biết, góp ý.

Phòng Kinh tế xã Xuân Hòa trân trọng nhận được ý kiến góp ý của các tổ chức, cá nhân trên địa bàn xã.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND xã (b/c);
- VP HĐND&UBND xã;
- Cty TNHH SX-TM Chế biến gỗ NQH – Chủ đầu tư (phối hợp);
- Trưởng, Phó Trưởng Phòng KT;
- Lưu: VT, (Quý Dnis, Khánh KT).

**KT TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



Bùi Liêu Tấn Vương