

Số: /TB-UBND

Xuân Hòa, ngày tháng năm 2026

## THÔNG BÁO

**Niêm yết công khai Phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư  
đối với các hộ gia đình, cá nhân ảnh hưởng dự án: nâng cấp mở rộng  
tuyến đường tuyến đường ĐT.773 (Long Thành - Cẩm Mỹ - Xuân Lộc)  
đoạn qua xã Xuân Hòa**

Căn cứ điểm a, khoản 3, Điều 87 Luật Đất đai năm 2024 và điểm b, khoản 9, Điều 3 Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Trung tâm phát triển quỹ đất chi nhánh Xuân Lộc về việc niêm yết công khai Phương án bồi thường, hỗ trợ (đợt 4) đối với 04 hộ gia đình, cá nhân ảnh hưởng dự án nâng cấp mở rộng tuyến đường tuyến đường ĐT.773;

UBND xã Xuân Hòa phối hợp Trung tâm phát triển quỹ đất chi nhánh Xuân Lộc tổ chức niêm yết công khai phương án bồi thường hỗ trợ tái định cư dự án nâng cấp mở rộng tuyến đường tuyến đường ĐT.773 (Long Thành - Cẩm Mỹ - Xuân Lộc) đoạn qua xã Xuân Hòa, cụ thể như sau:

1. Niêm yết công khai Phương án bồi thường, hỗ trợ (đợt 4) đối với 04 hộ gia đình, cá nhân ảnh hưởng dự án nâng cấp mở rộng tuyến đường tuyến đường ĐT.773 kèm theo *phương án bồi thường hỗ trợ tái định cư và phương án bồi thường chi tiết của từng hộ gia đình, cá nhân.*

2. Thời gian niêm yết 10 ngày: Bắt đầu từ ngày 04/05/2026 đến hết ngày 14/05/2026.

3. Địa điểm niêm yết:

- Trụ sở UBND xã Xuân Hòa, địa chỉ ấp Xuân Hưng 3A, xã Xuân Hòa, thành phố Đồng Nai

- Nhà văn hóa ấp Xuân Tâm 6, xã Xuân Hòa, thành phố Đồng Nai.

- Cổng thông tin điện tử xã Xuân Hòa tại địa chỉ:

<https://xuanhoa.dongnai.gov.vn/>

4. UBND xã Xuân Hòa, Trung tâm Phát triển quỹ đất chi nhánh Xuân Lộc thông báo đến các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân được biết và có ý kiến đóng góp xin liên hệ đến UBND xã Xuân Hòa (*qua Phòng Kinh tế xã Xuân Hòa*) hoặc Trung tâm Phát triển quỹ đất chi nhánh Xuân Lộc để được hướng dẫn, xem xét giải

quyết; thời gian từ thứ 2 đến thứ 6 trong tuần (trong giờ hành chính).

Trong thời gian niêm yết, UBND xã Xuân Hòa, Trung tâm Phát triển quỹ đất chi nhánh Xuân Lộc sẽ phối hợp với các cơ quan liên quan, tổng hợp ý kiến của các hộ gia đình, cá nhân (nếu có) để gửi đến cơ quan có thẩm quyền xem xét giải quyết. Hết thời gian niêm yết nêu trên, UBND xã Xuân Hòa sẽ phối hợp các cơ quan có liên quan thực hiện các trình tự, thủ tục các bước tiếp theo theo quy định của pháp luật.

**5. Phòng Văn hóa – Xã hội xã Xuân Hòa có trách nhiệm đăng tải toàn bộ Thông báo này đính kèm hồ sơ bồi thường trên cổng thông tin điện tử của UBND xã Xuân Hòa.**

UBND xã Xuân Hòa đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất chi nhánh Xuân Lộc, Ban nhân dân ấp Xuân Tân 6 và các hộ gia đình, cá nhân có tên trong Phương án niêm yết công khai được biết, phối hợp thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- TT. Đảng ủy xã (báo cáo);
- TT. HĐND xã (báo cáo);
- Trung tâm PTQĐ thành phố ĐN;
- Chủ tịch, Các phó CT. UBND xã;
- UBMTTQVN và các đoàn thể xã;
- Trung tâm PTQĐ chi nhánh XL (phối hợp thông báo đến các hộ dân);
- Ban nhân dân ấp Xuân Tân 6 (thông báo đến các hộ dân trên địa bàn);
- Ban nhân dân các ấp;
- Lưu: VT Lâmkt.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phan Thanh Xứng**