

UBND XÃ XUÂN HÒA
PHÒNG KINH TẾ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /KT

Xuân Hòa, ngày tháng năm 2026

V/v niêm yết công khai lấy ý kiến tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về đồ án quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 dự án Nhà máy Công ty TNHH giày Viễn Thịnh tại ấp Xuân Đà, xã Xuân Hòa, thành phố Đồng Nai.

Kính gửi:

- Phòng Văn Hoá – Xã Hội xã Xuân Hoà;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Xuân Hoà;
- Ban nhân dân ấp Xuân Đà.

Căn cứ khoản 4 điều 17 Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 được Quốc hội thông qua ngày 18/06/2014; Điểm b, khoản 7 điều 37 của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 13224/QĐ-UBND ngày 28/11/2022 của UBND huyện Xuân Lộc về việc phê duyệt quy hoạch chung xây dựng xã Xuân Tâm, huyện Xuân Lộc đến năm 2030 và định hướng phát triển đến năm 2040; điều chỉnh tại Quyết định số 1923/QĐ-UBND ngày 27/6/2025;

Căn cứ Quyết định số 897/QĐ-UBND ngày 16/04/2007 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu công nghiệp Xuân Lộc, xã Xuân Tâm, huyện Xuân Lộc.

Căn cứ Quyết định số 4665/QĐ-UBND ngày 28/12/2007 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu công nghiệp Xuân Lộc, xã Xuân Tâm và xã Xuân Hiệp, huyện Xuân Lộc.

Căn cứ Quyết định số 3170/QĐ-UBND ngày 13/10/2014 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu công nghiệp Xuân Lộc, xã Xuân Tâm và xã Xuân Hiệp, huyện Xuân Lộc.

Căn cứ Quyết định số 2532/QĐ-UBND ngày 13/08/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu công nghiệp Xuân Lộc, xã Xuân Tâm và xã Xuân Hiệp, huyện Xuân Lộc.

Căn cứ Quyết định số 4792/QĐ-UBND ngày 24/11/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ

1/500 Khu công nghiệp Xuân Lộc, xã Xuân Tâm và xã Xuân Hiệp, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai.

Phòng Kinh tế xã Xuân Hòa niêm yết công khai bản vẽ đồ án Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 dự án Nhà máy Công ty TNHH giày Viễn Thịnh tại ấp Xuân Đà, xã Xuân Hòa, thành phố Đồng Nai.

1/ Địa điểm niêm yết công khai.

- Trung tâm Phục vụ Hành chính công xã Xuân Hòa.
- Trụ sở ấp Xuân Đà, xã Xuân Hòa, thành phố Đồng Nai.

2/ Thời gian niêm yết công khai: 20 ngày từ ngày 19/8/2026 đến hết ngày 08/9/2026.

3/ Thành phần hồ sơ.

- Bản vẽ Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500.
- Thuyết minh đồ án Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500.

Mọi ý kiến góp ý gửi về Kinh tế xã Xuân Hòa, địa chỉ: ấp Hoà Hưng, xã Xuân Hòa, tỉnh Đồng Nai hoặc thông qua số điện thoại: 0938596951 (*ông Đặng Trương Khánh - Nhân viên Phòng Kinh tế*).

Kính đề nghị Phòng Văn hóa – Xã hội thông tin rộng rãi trên phương tiện thông tin đại chúng để các tổ chức, cá nhân, trên địa bàn xã biết, góp ý.

Phòng Kinh tế xã Xuân Hòa trân trọng nhận được ý kiến góp ý của các tổ chức, cá nhân trên địa bàn xã.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND xã (b/c);
- VP HĐND&UBND xã;
- Trưởng, Phó Phòng KT;
- Ông Trần Thế Linh – Chủ đầu tư (phối hợp);
- Lưu: VT, (Quý Dnis - NV, Khánh KT).

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**

Bùi Liêu Tấn Vương